

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo**

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

**PROCESSO 6068.2022/0005795-9****Informação SMUL/CAPPS Nº 065778945**

São Paulo, 23 de junho de 2022.

**Ref.: Ata do SEI 6068.2022/0001209-2**Interessado: FUNDAÇÃO DE ROTARIANOS DE SÃO PAULOAssunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Em 22/06/2022, a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo – CAPPS, em sua 36ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de SMUL/CAPPS, deliberou favoravelmente pela emissão da Certidão de Diretrizes de Desmembramento, desde que:

01. Observar largura mínima das calçadas de 5m que será analisado quando da análise das Edificações.
02. SMT faz as seguintes recomendações, para as outras fases da aprovação:
  - a. O acesso ao empreendimento à via pública deverá ser projetado de forma a garantir saída e entrada dos motoristas e pedestres de forma segura;
  - b. Deverá ser previsto dentro do lote vagas para carga e descarga e embarque e desembarque;
  - c. Prever no empreendimento, via de acesso interno que permita a circulação dos veículos de serviço e emergência e que todas edificações estejam conectadas a ele;
03. Sejam observadas as ressalvas propostas por SVMA/CLA/DAIA/GTAC quando da emissão da Certidão de Diretrizes.

**VOTOS FAVORÁVEIS:** Wilson Roberto dos Santos Junior, Yuri Valério de Sousa, Katia Regina de Araújo Raposo, Denise Maria Sampaio Dias Gomes, Rosimeire Lobato, Luiz Gustavo Balbino e Maria Stella Cardeal de Oliveira.

**OUTRAS PRESENCAS:** Jose Guilherme C. da Silva, Wilma Xavier dos Santos, e Daniella Romani Vidal .



**Luiz Gustavo Balbino**  
**Administrador(a) de Parque**  
Em 23/06/2022, às 14:33.



**Yuri Valerio de Sousa**  
**Diretor(a) de Divisão**  
Em 23/06/2022, às 14:36.



**Rosimeire Lobato**  
**Supervisor(a) Técnico(a)**  
Em 23/06/2022, às 14:40.



**Maria Stella Cardeal de Oliveira**  
**Diretor(a) de Divisão Técnica**  
Em 23/06/2022, às 15:44.



**Katia Regina de Araújo Raposo**  
**Engenheiro(a)**  
Em 23/06/2022, às 16:52.



**Wilson Roberto dos Santos Junior**  
**Coordenador(a) V**  
Em 24/06/2022, às 12:19.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **065778945** e o código CRC **B1640CDD**.

---